

## EXPUNERE DE MOTIVE

La baza inițierii prezentului proiect de Lege s-au aflat unele carențe ale reglementării Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Una din aceste carențe vizează neconsacrarea, prin Legea nr. 213/1998, a modalității în care se realizează trecerea din domeniul privat al statului în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale.

Prin art. 8 și 9 din Legea nr. 213/1998 sunt consacrate doar modalitățile juridice prin care se realizează trecerea din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale în domeniul public al acestora (art. 8) și, respectiv, trecerea din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale (art. 9), în ambele situații fiind vorba despre Hotărâri ale Guvernului sau despre Hotărâri ale Consiliului județean, ale Consiliului general al Municipiului București și ale Consiliului local.

În absența unei reglementări, în practică s-a promovat soluția ca prin trecerea unui bun din domeniul privat al statului în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale să se realizeze **prin Lege**, situație pe care nu o împărtășim, pentru următoarele considerente:

A. Principiul analogiei dreptului obligă să se aplice aceeași soluție juridică pentru o situație identică sau asemănătoare. De vreme ce trecerea bunurilor din domeniul public în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale și din domeniul public al statului în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale se realizează prin Hotărâri ale Guvernului sau ale autorităților administrativ-teritoriale, firesc este ca și trecerea din domeniul privat al statului în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale să se

realizeze în același mod, respectiv tot prin Hotărâri ale Guvernului sau ale autorităților autonome locale.

B. Un alt argument pe care l-am avut în vedere este faptul că legalitatea transferurilor din domeniul privat al statului în cel al unităților administrativ-teritoriale, realizându-se prin Lege, ele nu vor putea fi supuse controlului de legalitate al instanțelor judecătorești.

În conformitate cu art. 8 alin. (2) din Legea nr. 213/1998, actele administrative de trecere a bunurilor din domeniul privat în cel public sunt supuse controlului de legalitate al instanței de contencios administrativ.

În schimb, legile sunt supuse numai controlului de constituționalitate, nu și celui de legalitate.

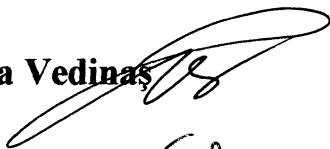
Rezultă că asupra legalității unor asemenea transferuri, care pot vătăma diferite subiecte de drept, instanțele judecătorești nu vor fi competente să se pronunțe.

În contextul în care transferurile se vor realiza prin acte administrative, ele vor putea fi supuse controlului instanțelor judecătorești.

Pentru toate aceste considerente, am elaborat prezentul proiect de Lege, pe care îl supunem spre dezbatere și aprobare.

#### **Inițiatori:**

**Senator Dr. Verginia Vedinaș**



**Deputat Dr. Petre Popeangă**



**Senator Dr. Gheorghe Funar**



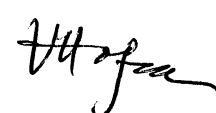
**Deputat Petru Călian**



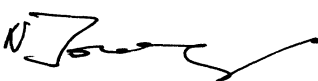
**Senator Valentin Dinescu**



**Deputat Vlad Hoge**



**Senator Nicolae Iorga**



**Senator Viorel Dumitrescu**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Viorel Dumitrescu', written in a cursive style.

**Senator Liviu-Doru Bindea**